

Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK

odbor výstavby a územního plánování

Číslo jednací: VÚP 27598 / 11 – 661 / 11 JAN - 328.3

Vyřizuje: Marie Janoušková

Telefon: 388 459 056

Ve Vimperku dne: 29.09.2011

Oznámení zahájení územního řízení

- Veřejná vyhláška -

Dne 18.července 2011 žadatel společnost KMP Bürotechnik, s.r.o., IČ: 482 00921, sídlem Čkyně č. 297, 384 81 Čkyně, zastoupena jednatelkou paní Ing. Petrou Turkovou, zastoupená na základě plné moci panem Ing. Františkem Harmachem, ze společnosti Ing.František Harmach – HarPro, IČ: 126 14 157, sídlem Palackého 103, 387 01 Volyně, podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s označením: „ **Skladová hala na pozemku parc.č. 415/25 k.ú. Čkyně**“, obsahující vlastní skladovou halu se spojovacím krčkem na pozemcích parc.č. 415/25 – druh pozemku ovocný sad, parc.č. 415/34 – druh pozemku orná půda a st.parc.č. 634 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, rozšíření manipulačních ploch a rozšíření konečných úprav na pozemcích parc.č. 415/25 – druh pozemku ovocný sad a parc.č. 415/34 – druh pozemku orná půda, prodloužení oplocení na pozemku parc.č. 415/25 – druh pozemku ovocný sad, venkovní dešťovou kanalizaci na pozemku parc.č. 415/25 – druh pozemku ovocný sad a parc.č. 418/12 – druh pozemku vodní plocha (koryto vodního toku umělé), požární nádrž a strojovnu SHZ na pozemku parc.č. 415/25 – druh pozemku ovocný sad vše v k.ú. Čkyně, obec Čkyně (dále jen stavba).

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jelikož žádost s podklady nestačila k řádnému posouzení umístění stavby bylo územní řízení usnesením ze dne 5.srpna 2011 pod č.j.: VUP 20506 / 11 – 661 / 11 JAN - 328.3 přerušeno a stavebník byl vyzván k doplnění žádosti.

Po doplnění podkladů dne 26.09.2011 Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona **zahájení územního řízení** žadateli, obci, účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3.listopadu 2011 (čtvrtek) v 9:00 hod.

se schůzkou na předmětném pozemku parc.č. 415/25 k.ú. Čkyně.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u stavebního úřadu MěÚ Vimperk (úřední dny Po, St 7:30 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků řízení určil stavební úřad podle § 85 stavebního zákona.

Za účastníky řízení byli určeni :

- podle § 85 odst.1 : KMP Bürotechnik, s.r.o., zastoupená na základě plné moci panem Ing. Františkem Harmachem, ze společnosti Ing.František Harmach – HarPro, sídlem Palackého 103, 387 01 Volyně - žadatelé,

a obec, na jejímž území se stavba umísťuje : Obec Čkyně

- podle § 85 odst.2 a) : KMP Bürotechnik, s.r.o. - vlastníci dotčeného pozemku parc.č. 415/25, 415/34, 418/12 a st.parc.č. 634 k.ú. Čkyně,

- podle § 85 odst.2 b) : KMP Bürotechnik, s.r.o. - vlastníci sousedních pozemků parc.č. 418/11, 1151/18, 415/54 a 1151/14 k.ú. Čkyně; manželé JUDr. Jiří a Mgr. Jarmila Černých, oba bytem Lidická 305/23, 266 01 Beroun; manželé Bedřich a Květa Němcovi, bytem Čkyně č. 67, 384 81 Čkyně; paní Mgr. Jiřina Žampachová, bytem Radvanice 173, 542 12 Radvanice; pan Dušan Žampach, bytem Klostermannova 387/19, 385 01 Vimperk; pan František Hůle, bytem Čkyně č. 90, 384 81 Čkyně; paní Milada Hůlová, bytem Čkyně č. 90, 384 81 Čkyně; paní Marie Kohoutová, bytem Čkyně č.119, 384 81 Čkyně; pan Ing. Václav Henzelín, bytem Švermova 222, 382 26 Horní Planá; pan Vladimír Fišpera, bytem Erbenova 868, 386 01 Strakonice; pan František Bílek, bytem Čkyně č. 265, 384 81 Čkyně; pan Josef Šmíd, bytem Čkyně č.188, 384 81 Čkyně; paní Iva Novotná, bytem Na Jihu 543, Nové Město, 506 01 Jičín; pan Josef Kuryl, bytem Čkyně č. 253, 384 81 Čkyně; paní Hana Kurylová, bytem Čkyně č. 253, 384 81 Čkyně; pan Stanislav Sova, Čkyně č. 281, 384 81 Čkyně; pan Bedřich Barták, U Družstva Práce 742/38, Podolí, 147 00 Praha 47; pan Robert Sova, bytem Čkyně č. 282, 384 81 Čkyně; paní Alena Hrdličková, bytem Veronské nám.383, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 15; paní Jitka Seeháková, bytem U nových vil 256/12, Strašnice, 100 00 Praha 10; AZ Delta a.s., sídlem Čkyně č. 44, 384 81 Čkyně; Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, sídlem Rabínovo nábřeží 390/42, Nové Město 128 00 Praha 28; Pozemkový fond ČR, sídlem Husinecká 1024/11a Praha 3 Žižkov, 130 03 Praha 3 – spoluvlastníci sousedního pozemku parc.č. 415/36 k.ú. Čkyně; pan Miloslav Černý, bytem Pivovarská 675, 383 01 Prachatice – vlastníci sousedních pozemků parc.č. 415/39 a parc.č. 418/51 k.ú. Čkyně; E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – vlastníci sousední st. parc.č. 632 k.ú. Čkyně; Seaquist Closures Löffler, s.r.o., sídlem Čkyně č. 299, 384 81 Čkyně – vlastníci pozemku parc.č.415/27, 415/23 a st.parc.č. 488 k.ú. Čkyně; správci dotčených inženýrských sítí na dotčených pozemcích : E.ON Česká republika s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice; Technické služby obce Čkyně, s.r.o., sídlem Čkyně č.2, 384 81 Čkyně,

- dle § 85 odst.2 c) : občanská sdružení : Okrašlovací spolek Zdíkovska.

a za dotčené orgány : Obecní úřad Čkyně; MěÚ Vimperk, odbor ŽP – OPK, ZPF, VH, Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice, HZS JČ kraje ÚO Prachatice, Slunečná 932, 383 01 Prachatice.

V obci Čkyně je schválen územní plán obce Čkyně. Účastníkům řízení podle § 85 odst.1 a dotčeným orgánům bude oznámení o zahájení územního řízení zasláno jednotlivě.

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 v souladu s § 87 stavebního zákona bude oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat při veřejném jednání, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Žadatel je povinen podle § 87 odst. 2 stavebního zákona bezodkladně zajistit vyvěšení tohoto oznámení o nařízeném ústním projednání na veřejně přístupném místě nebo pozemku, na kterém se má záměr uskutečnit do doby veřejného jednání. Součástí informace je grafické vyjádření. Nesplnění této povinnosti má právní důsledky (viz §178 odst. 1 písm. e) nebo 180 odst. 1 písm. e).

Současně vyzýváme účastníky řízení, pokud se změnily majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům (příp. stavbám), aby je oznámily stavebnímu úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
385 17 VIMPERK
19



Marie Janoušková

Zástupkyně vedoucího odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení řízení musí být vyvěšeno 30 dnů !

Vyvěšeno : 3. 10. 2011 sejmuto

Razítko a podpis oprávněné osoby.



Příloha č. 1 k č.j. VÚP 27598 / 11 – 661 / 11 JAN - 328.3

Příloha pro žadatele: Platební výměr a složenka

Obdrží :

Účastníci územního řízení určení podle § 85 odst.1 stavebního zákona (doručí se do vlastních rukou a datových schránek) :

KMP Bürotechnik, s.r.o., Čkyně č. 297, 384 81 Čkyně, zast. Ing. František Harmach,
Ing.František Harmach – HarPro, Palackého 103, 387 01 Volyně
Obec Čkyně, Čkyně č.2, 384 81 Čkyně

dle § 85 odst.2 (doručí se veřejnou vyhláškou) :

KMP Bürotechnik, s.r.o., Čkyně č. 297, 384 81 Čkyně, zast. Ing. František Harmach,
Ing.František Harmach – HarPro, Palackého 103, 387 01 Volyně
JUDr. Jiří a Mgr. Jarmila Černých, Lidická 305/23, 266 01 Beroun
Bedřich a Květa Němcovi, Čkyně č. 67, 384 81 Čkyně
Mgr. Jiřina Žampachová, Radvanice 173, 542 12 Radvanice
Dušan Žampach, Klostermannova 387/19, 385 01 Vimperk
František Hůle, Čkyně č. 90, 384 81 Čkyně
Milada Hůlová, Čkyně č. 90, 384 81 Čkyně
Marie Kohoutová, Čkyně č.119, 384 81 Čkyně
Ing. Václav Henzelín, Švermova 222, 382 26 Horní Planá
Vladimír Fišpera, Erbenova 868, 386 01 Strakonice
František Bílek, Čkyně č. 265, 384 81 Čkyně
Josef Šmíd, Čkyně č.188, 384 81 Čkyně
Iva Novotná, Na Jihu 543, Nové Město, 506 01 Jičín
Josef Kuryl, Čkyně č. 253, 384 81 Čkyně
Hana Kurylová, Čkyně č. 253, 384 81 Čkyně
Stanislav Sova, Čkyně č. 281, 384 81 Čkyně
Bedřich Barták, U Družstva Práce 742/38, Podolí, 147 00 Praha 47
Robert Sova, Čkyně č. 282, 384 81 Čkyně
Alena Hrdličková, Veronské nám. 383, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 15
Jitka Seeháková, U nových vil 256/12, Strašnice, 100 00 Praha 10
AZ Delta a.s., Čkyně č. 44, 384 81 Čkyně
Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rabínovo nábřeží
390/42, Nové Město 128 00 Praha 28
Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a Praha 3 Žižkov, 130 03 Praha 3
Miloslav Černý, Pivovarská 675, 383 01 Prachatice

E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Seaquist Closures Löffler, s.r.o., sídlem Čkyně č. 299, 384 81 Čkyně
E.ON Česká republika s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Technické služby obce Čkyně, s.r.o., sídlem Čkyně č.2, 384 81 Čkyně,
Okrašlovací spolek Zdíkovska, Dagmar Kjučuková, Zdíkov č.235, 384 72 Zdíkov

Dotčené orgány územního řízení (doručí se do vlast. rukou a datových schránek):

Obecní úřad Čkyně (DS – obec Čkyně)

MěÚ Vimperk, odbor ŽP – OPK, ZPF, VH

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice,
HZS JČ kraje ÚO Prachatice, Slunečná 932, 383 01 Prachatice.

Dotčené orgány pro vyvěšení :

Obecní úřad Čkyně (2x , 1x vrátit potvrzené, **současně vyvěsit na elektronické adrese obce**)

MěÚ Vimperk, odbor HB (2x , 1x vrátit potvrzené)