

Zápis ze schůze Rady obce Čkyně dne 20.05.2026

Přítomni: Ing. Stanislava Tůmová, Mgr. Jindřich Jelínek, Ing. Vladimír Luks,
Ing. Stanislav Chval, Mgr. Václava Komínová

Omluveni:

Hosté:

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Pachtovní smlouva na p. č. 87/7 k. ú. Čkyně
3. Pachtovní smlouva na p. č. 90/1 k. ú. Čkyně
4. Souhlas s umístěním pískoviště na par. č. 79/3 k. ú. Čkyně
5. Souhlas s umístěním přístřešku na dřevo na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně
6. Souhlas s umístěním přístřešku na parkování na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně
7. Nájemní smlouva nebytového prostoru v čp. 105 ve Čkyni (zázemí synagogy)
8. Různé

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RO Čkyně ze dne 22.04.2026

2. Pachtovní smlouva na p. č. 87/7 k. ú. Čkyně

Přílohy: žádost o pacht výše uvedené zahrádky p. Vladimíry Šafránkové, Čkyně 202.

Přílohy: a) žádost o pacht

Usnesení č. 25/26

Rada obce rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu na části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Čkyně, na LV č. 10001 pro obec Čkyně, označeného jako parcela katastru nemovitostí par. č. 87/7 – ostatní plocha, část E o výměře 39 m² s p. Vladimírou Šafránkovou bytem Čkyně čp. 201. Pachtovní smlouva bude uzavřena od 1.6.2026 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 1 Kč/m²/rok. Záměr obce přenechat předmět pachtu do užívání byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Čkyně ve dnech 22.04.2026 - 08.05.2026.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

3. Pachtovní smlouva na p. č. 87/7 k. ú. Čkyně

Přílohy: žádost o pacht výše uvedené zahrádky p. H. Stockingerové, Čkyně 134.

Přílohy: a) žádost o pacht

Usnesení č. 26/26

Rada obce rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu na části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Čkyně, na LV č. 10001 pro obec Čkyně, označeného jako parcela katastru nemovitostí na část par. č. 90/1 – ostatní plocha, o výměře 190 m² s p. Hanou Stockingerovou bytem Čkyně čp. 134. Pachtovní smlouva bude uzavřena od 1.6.2026 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 1 Kč/m²/rok. Záměr obce přenechat předmět pachtu do užívání byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Čkyně ve dnech 22.04.2026 - 08.05.2026.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

4. Souhlas s umístěním pískoviště na par. č. 79/3 k. ú. Čkyně

Přílohy: a) žádost p. J. Kligera bytem Čkyně čp. 203 o umístění pískoviště na par. č. 79/3 k. ú. Čkyně na vlastní náklady

Usnesení č. 27/26

Rada obce souhlasí s umístěním pískoviště o rozměru 1,6 x 1,0 m na pr. č. 79/3 k. ú. Čkyně (ostatní plocha) dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

5. Souhlas s umístěním přístřešku na dřevo na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně

Přílohy: a) žádost p. J. Kligera bytem Čkyně čp. 203 o umístění zakrytého přístřešku o velikosti 2,0 x 1,5 m na dřevo na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně

Usnesení č. 28/26

Rada obce souhlasí s umístěním zakrytého přístřešku na dřevo na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně (ostatní plocha) dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

6. Žádost o umístění přístřešku na auta na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně

Přílohy: a) žádost SVJ v domě čp. 201 bytem Čkyně čp. 201 o umístění přístřešku na parkování na par. č. 87/5 k. ú. Čkyně

Usnesení č. 29/26

Rada obce rozhodla vyhlásit záměr na výpůjčku části pozemku par. č. 7/5 k. ú. Čkyně (ostatní plocha) za účelem zřízení nezpevněného nekrytého parkovacího stání na náklad jednotlivých majitelů bytů v domě čp. 201 Čkyně dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

7. Nájemní smlouva nebytového prostoru v čp. 105 ve Čkyni (zázemí synagogy)

Přílohy: a) seznam podaných nabídek

Usnesení č. 30/26

Rada obce se rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory č. 02 v čp. 105 ve Čkyni na o výměře 20,93 m² s paní Mgr. Zdeňkou Škopkovou, bytem Čkyně čp. 147, 384 81 Čkyně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2026 do 31.10.2026. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy. Nájemné bude ve výši 210 Kč měsíčně včetně DPH (2.520 Kč ročně). Záměr obce pronajmout předmět nájmu za účelem podnikatelské činnosti byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Čkyně ve dnech 22.04.2026 – 08.05.2026.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.05.2026.

8. Různé

Datum vyhotovení: 20.05.2026

Starostka: Ing. Stanislava Tůmová v. r.

Člen rady: Mgr. Jindřich Jelínek v. r.