

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený provedením exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu Plzeň - jih č.j. 4 EC 459/2010-102 ze dne 04.04.2012 (exekuční titul) a na základě usnesení Okresního soudu Plzeň - jih ze dne 17.10.2012 č.j. 8 EXE 3550/2012-12 ve prospěch oprávněného:

Komerční banka, a.s.
sídlem Na Příkopě 33/969, Praha 1, 114 07, IČO: 45317054
proti

povinnému: Radka Štroblová
bytem Střížovice 79, Střížovice, 332 07, dat.nar. 18.03.1983, IČO: 73465453
pro 170.531,57 Kč s přísl.,

nařizuje

NOVÝ ČAS DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

I.

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby: dne 25.01.2017 v 10:00 hod.

Čas ukončení elektronické dražby: dne 25.01.2017 v 11:00 hod.

Dražba se však koná i po této době, pokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, elektronická dražba se tím končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

Okres: CZ0315 Prachatice

Obec: 550167 Čkyně

Kat.území: 624268 Onšovice u Čkyně

List vlastnictví: 699

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 38	196	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Onšovice, č.p. 18, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 38				
54/28	22	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
55	505	zahrada		zemědělský půdní fond
932/11	274	ostatní plocha	neplošná půda	
962/7	5446	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
967/8	35	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
967/9	8	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Předmětem dražby je rodinný dům s příslušenstvím, nachází se v k. ú. Onšovice u Čkyně, okres Prachatice. Rodinný dům je řadový, krajní, přízemní, nepodsklepený s volným půdním prostorem. V přízemí domu se nachází obytný prostor. Na obytný prostor navazuje hospodářská část budovy. Vstup do hospodářské části je dřevěnými vraty. K domu patří zahrada.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení zůstává 555.000,- Kč podle dražební vyhlášky ze dne 11.05.2015.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a činí částku 370.000,- Kč.

V.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení zůstává v částce **100.000,- Kč** podle dražební vyhlášky ze dne 11.05.2015. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora, vedený u Československé obchodní banky, a.s., č. účtu: 236706237/0300, v.s. 2820712, s.s. rodné číslo bez lomítka nebo IČ zájemce o koupi.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražební jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Registrace dražitelů: jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:

- a) je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz,
- b) prokáže svou totožnost,
- c) k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a
- d) zaplatí dražební jistotu ve výši, která je stanovena touto vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá fyzická nebo právnická osoba, která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registrace dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se jako nový dražitel registruje v sekci „Registrace.“

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo na stránce u této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě.“

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán fyzickou osobou uvedenou v ust. § 21 až 21b OSŘ a oprávnění musí být doloženo úředně ověřenou listinou.

Je-li Registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen. Doklady učiněné v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Z obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno, příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu.

V případě doručování písemností v listinné podobě prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet.“
- b) zasláním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: podatelna@eupha3.cz,
- c) odesláním do datové schránky soudního exekutora – IDDS: **q3fpa3p**,
- d) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence nebo zasláním jiným způsobem,
- e) osobně v sídle Exekutorského úřadu Praha 3 na adrese Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 – Zličín.

O d ů v o d n ě n í

Povinný podal návrh na odklad exekuce podle ust. § 54 EŘ. Tento návrh byl soudem odmítnut. Je tedy nutné stanovit nový čas dražební jednání. Toto usnesení navazuje na dražební vyhlášku ze dne 11.05.2015.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 21.11.2016

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Veronika Mašková
pověřena soudním exekutorem

Doručuje se:
- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- manželů povinného (pokud nemovitost náleží do SJM) do vlastních rukou
- osobám s předkupním právem do vlastních rukou

- osobám s věcným právem do vlastních rukou
- osobám s nájemním právem do vlastních rukou
- osobám, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly do vlastních rukou
- finančnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- obecnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, pojistné na úrazové pojištění a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

vyřešeno: 23. 11. 2016
 sejmuto:

OBEC ČKYNĚ
 384 81 ČKYNĚ 2
 TELEFON: 358 423 170
 DIČ CZ00250384 IČO 002 50 384