

Městský úřad Vimperk
Odbor výstavby a územního plánování
Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

SPIS. ZN.: VÚP 6057/2012-Jan
Č.J.: VUP 25858/12-JAN-6057/2012-Jan
VYŘIZUJE: Marie Janoušková
TEL.: 388 459 056
E-MAIL:
DATUM: 21.12.2012

- Veřejná vyhláška -

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Stanislav Chval, nar. 28.10.1962, Spůle 9, 384 81 Čkyně

(dále jen "žadatel") podal dne 7.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přístřešek na zemědělské náradí

na pozemku parc. č. 92/3 v katastrálním území Spůle u Čkyně.

- Jedná se o stavbu dřevěné konstrukce o zastavěné ploše 54 m² o celkové výšce 4,50 m, která bude sloužit k uskladnění náradí potřebného k obhospodařování přilehlého pozemku.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

28. leden 2013 (pondělí) ve 13:00 hod.

se schůzkou v kanceláři odboru výstavby a ÚP č. 212 (budova TKB 2. NP v ulici Nad stadionem č.199 Vimperk - bývalá budova Telecomu, vlevo při silnici Vimperk-Zdítov).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u stavebního úřadu MěÚ Vimperk (úřední dny Po, St 7:30 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.) a při veřejném ústním jednání.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad určil:

- dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: 1. žadatele: Ing. Stanislav Chval, bytem Spůle č. 9, 384 81 Čkyně; 2. obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Čkyně, sídlo: Čkyně č.p. 2, 384 81 Čkyně ;

- dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona – vlastníka dotčeného pozemku:
parc.č. 92/3 k.ú. Spůle u Čkyně – Ing. Stanislav Chval, bytem Spůle č. 9, 384 81 Čkyně

- dle § 85 odst. 2 b) : jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

parc.č. 524/4 a 526 k.ú. Spůle u Čkyně - Ing. Stanislav Chval, bytem Spůle č. 9, 384 81 Čkyně; parc.č. 524/5 k.ú. Spůle u Čkyně – Ing. Stanislav Chval, bytem Spůle č. 9, 384 81 Čkyně, a Tereza Chvalová, bytem Čkyně č.p. 208, 384 81 Čkyně; parc.č. 92/6 k.ú. Spůle u Čkyně – doc. MUDr. Petr Petr, Ph.D., bytem U tří lvů 299/14, 370 01 České Budějovice 6;

- dle § 85 odst. 2 c) : občanská sdružení:

Okrašlovací spolek Zdíkovska, Dagmar Kjučuková, Zdíkov č. 235, 384 81 Čkyně; Občanské sdružení za rozvoj Čkyňska, Jaroslav Koška, Čkyně č. 107, 384 81 Čkyně; Občanské sdružení Nové Hutě, Ing. Antonín Kunc, Nové Hutě 18, 384 93 Kvilda; Občanské sdružení „ Boubín“, Milan Koželuh, Rozsedly 52, 342 01 Sušice, pokud do 8 dnů ode doručení informace o zahájení územního řízení stavebnímu úřadu (§ 70 zák.č. 114 / 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů), chtějí-li mít postavení účastníka územního řízení, písemně svou účast potvrdí;

a dotčené orgány: Obecní úřad Čkyně; MěÚ Vimperk, odbor ŽP – OPK, ZPF.

Účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 85 odst. 1 stavebního zákona bude oznámení o zahájení řízení zasláno jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bude oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Podle § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně po té, co obdrží oznámení o zahájení řízení s nařízením o veřejném ústním jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru. (Obsahové náležitosti informace stanovuje § 8 vyhlášky č. 503 / 2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení). Pokud žadatelé uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Nesplnění této povinnosti je podle § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona v případě právnických osob správním deliktem, za který se uloží pokuta do 200 000 Kč.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při

zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Současně vyzýváme účastníky řízení, pokud se změnilы majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům (příp. stavbám), aby je neprodleně oznámily stavebnímu úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
385 17 VIMPERK
19



Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení řízení musí být vyvěšeno 30 dnů !

Vyvěšeno : 29. 12. 2012 sejmuto

Razítko a podpis oprávněné osoby.

Potvrzení o vyvěšení na elektronické adrese obce:

Obecní úřad Čkyně
384 81 Čkyně
okres Prácheň



Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (na dodejku):

Ing. Stanislav Chval, Spůle č.p. 9, 384 81 Čkyně
Obec Čkyně, IČ 00250384, IDDS: dddbewf
sídlo: Čkyně č.p. 2, 384 81 Čkyně

Účastníci územního řízení určení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

doc. MUDr. Petr Petr, Ph.D., U Tří lvů č.p. 299/14, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Tereza Chvalová, Čkyně č.p. 208, 384 81 Čkyně
Ing. Stanislav Chval, Spůle č.p. 9, 384 81 Čkyně

Dotčené orgány územního řízení (na dodejku):

Obec Čkyně, IČ 00250384, Obecní úřad Čkyně, IDDS: dddbewf
sídlo: Čkyně č.p. 2, 384 81 Čkyně
MěÚ Vimperk, Odbor ZP-OPK,ZPF, Steinbrenerova č.p. 6, 385 01 Vimperk

Dotčené orgány pro vyvěšení :

Obecní úřad Čkyně (2x , 1x vrátit potvrzené, **současně vyvěsit na elektronické adrese obce**)

MěÚ Vimperk, odbor HB (2x , 1x vrátit potvrzené)