

Městský úřad Vimperk
Odbor výstavby a územního plánování
Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

SPIS. ZN.: VÚP 6255/2012-Jan
Č.J.: VUP 14225/13-JAN-6255/2012
VYŘIZUJE: Marie Janoušková
TEL.: 388 459 056
E-MAIL:

DATUM: 01. 07. 2013

- veřejná vyhláška -
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2012 (dále jen „stavební zákon ve znění účinném do 31. 12. 2012“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 27. 12. 2012 podal

Petr Kolář, nar. 07. 04. 1986, Čkyně 233, 384 81 Čkyně

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona ve znění účinném do 31. 12. 2012 a § 9 hlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění účinném do 28. 03. 2013,

rozhodnutí o umístění stavby

označené:

Rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 821/8 (trvalý travní porost), parc. č. 821/41 (orná půda), parc. č. 821/45 (trvalý travní porost), parc. č. 821/46 (trvalý travní porost) v katastrálním území Čkyně, která obsahuje:

- rodinný dům, garáž, zpevněné plochy, elektrickou instalační přípojku, oplocení na pozemku parc. č. 821/8 k. ú. Čkyně
- vodovodní přípojku, přípojku splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 821/8, 821/45, 821/46 a 821/11 k. ú. Čkyně
- přístupovou cestu na pozemku parc. č. 821/11 a 821/41 k. ú. Čkyně

a

II. Vydává podle § 115 stavebního zákona ve znění účinném do 31. 12. 2012 a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, účinné do 28. 03. 2013,

stavební povolení

na stavbu označenou:

Rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 821/8 (trvalý travní porost), parc. č. 821/41 (orná půda), parc. č. 821/45 (trvalý travní porost), parc. č. 821/46 (trvalý travní porost) v k. ú. Čkyně

Stavba obsahuje:

- rodinný dům, garáž, zpevněné plochy na pozemku parc. č. 821/8 k. ú. Čkyně
- přístupovou cestu na pozemku parc. č. 821/11 a 821/41 k. ú. Čkyně

III. Stavební úřad stanoví ve smyslu ustanovení § 74 zákona č. 500 / 2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), že výroková část vztahující se k povolení stavby (stavební povolení) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy a koordinační situaci se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku.
2. Stavební pozemek se vymezuje na pozemku parc. č. 821/8 – druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Čkyně, vymezený oplocením pozemku.
3. Případné změny umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem a bez změny rozhodnutí o umístění stavby.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval pan Ing. Vít Králíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0101585, sídlem Lčovice č. 71, 384 81 Čkyně. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna svépomocí. Odborné vedení stavby bude zajišťovat Ing. Jiří Stuchlý, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0101120, bytem Tovární 287, 385 01 Vimperk.
Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
3. Vzhledem k charakteru stavby není nutné provádění kontrolních prohlídek stavby stavebním úřadem během jejího provádění. Po skončení stavby bude provedena závěrečná prohlídka stavby.
4. Materiál určený k výstavbě může být přechodně uložen v souladu s příslušnými předpisy na pozemcích na základě povolení vlastníků pozemků.
5. Na pozemku byl proveden radonový průzkum. Byl zjištěn vysoký index radonového rizika a u stavby rodinného domu budou provedena stavebně technická opatření ke snížení přírodního ozáření v důsledku výskytu radonu a produktů jeho přeměny ve vnitřním ovzduší staveb ve smyslu ustanovení § 6 odst. zákona č.18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 307/2002., o radiační ochraně.
6. Z hlediska uplatnění zákona č. 20 / 1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dotčené území je kvalifikováno jako území, které není památkově chráněné, nenachází se na něm nemovitá kulturní památka. Toto území může být územím s archeologickými nálezy. Tuto skutečnost je potřeba si ověřit u organizace oprávněné k archeologickým výzkumům a v případě kladného zjištění postupovat podle § 22 odst. 2 památkového zákona.
7. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 334 / 1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a §10 vyhlášky MŽP č. 13 / 1994 Sb., kterou se upravují podrobnosti ochrany ZPF, provede investor na vlastní náklad skřívkou ornice do hloubky 10 cm v objemu 21,6 m³. Ornice bude následně použita k terénním a sadovým úpravám po dostavbě a k zúrodnění zbývajících částí pozemku. Stavba bude řádně výtýčena a její realizaci nedojde k ovlivnění další zemědělské půdy. Za plochy navržené k odnětí půdy ze ZPF

pro stavbu rodinného domu, garáže a zpevněné plochy podle § 9 odst. 6 písm. d) a § 11 odst. 3 písm. c) a d) zákona nebude investorovi předepsán finanční odvod.

Vyřazení pozemku ze ZPF provede Katastrální úřad na ohlášení vlastníka (§ 10 odst. 3 zák.č. 344 / 1992 Sb., jehož přílohou je rozhodnutí podle stavebního zákona.

8. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází nadzemní vedení VN. Ke stavbě v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46 odst. 11) zákona č. 458 / 2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění. Souhlas s činností v OP zařízení distribuční soustavy povoluje ECZR na základě žádosti investora stavby. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné rozvodné zařízení, je investor povinen dle zákona č. 309 / 2006 a nařízení vlády č. 591 / 2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110 -1 a PNE 33 3302.
2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození elektrických zařízení.
3. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění elektrického zařízení.
4. Ohlášení jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na tel. 800 225 577.

9. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází středotlaký plynovod (STP) D 110.

Vytýčení zajišťuje na objednávku pan Turek, tel. 606660920. Souhlasíme s přípravou stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení s tím, že projektová dokumentace musí řešit opatření pro zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení dle příslušných předpisů. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit plynárenské zařízení, budou provedena veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám výše uvedeného zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení plynárenského zařízení do všech paré prováděcí dokumentace.
- Respektování ochranného a bezpečnostního pásma VTP, STL a NTL plynovodů, regulačních stanic a kabelů dle zákona č.458/2000 Sb., ČSN EN 1594, TPG 702 04, ČSN EN 12 186, TPG 605 02, ČSN EN 12 007 – 1, 2, 3, 4, TPG 702 01 a 03, ČSN 73 6005, TPG 920 21 a souvisejících předpisů při umísťování objektů a při provádění zemních prací.
- Po skrytce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni zástupci regionální správy sítě plynu E. ON Česká republika, s.r.o. ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
- Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení nivelety terénu.
- Vyřešení způsobu provedení křížení a souběhů uvažovaných inženýrských sítí s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat výše uvedeným předpisům.
- Vytýčení plynárenského zařízení bude nejméně 10 dní před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení a na vlastní náklady bude viditelně označena jeho trasa (dřevěnými kolíky v travnaté ploše, spreji na zpevněném povrchu). V případě, že trasu nelze bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců E. ON Česká republika, s.r.o.
- Pracovníci konající výkopové práce musí být s uložením plynárenských zařízení prokazatelně seznámeni investorem a upozorněni na to, aby dbali na maximální opatrnost a v ochranném pásmu plynárenského zařízení nepoužívali žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
- Nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení a případné vzniklé škody hradí žadatel.

- Odkryté plynovody a související zařízení musí být do doby zásypu chráněno proti poškození.
- Vlastní výkopové práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (NTP a STP – zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
- Přizvání zástupce regionální správy sítě plyn E. ON Česká republika, s.r.o. ke kontrole křížení a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na plynárenském zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Provedení geodetického zaměření stavby v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu a toto předat v digitální formě na E. ON Česká republika, s.r.o. oddělení Technická evidence a dokumentace.
- Případné přeložky plynárenského zařízení je nutno řešit dle § 70 zákona č.458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s oddělením Rozvoj a výstavba plynu E. ON Česká republika, s.r.o. a technikem správy sítě.
- Jakékoliv poškození plynárenského zařízení neprodleně nahlásit na plynárenský dispečink E. ON Česká republika, s.r.o. na tel. 1239, 387862280, 606660957.

10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být ponechán na místě až do doby provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

11. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2017.

VI. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Po skončení stavby budou provedeny terénní úpravy, úklid zbylého materiálu a okolí stavby.
2. Dokončená stavba může být užívána podle § 119 odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném do 31. 12. 2012 pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu. Stavebník je povinen oznámit záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem v souladu s § 120 odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném do 31. 12. 2012, a to podle § 11 vyhlášky č. 526 / 2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, účinné do 28. 03. 2013, na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 výše uvedené vyhlášky.

Účastník řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Petr Kolář, nar. 07. 04. 1986, Čkyně 233, 384 81 Čkyně.

Odůvodnění:

Dne 27. 12. 2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu usnesením ze dne 24. 05. 2013 (poznamenaném do spisu podle § 140 odst. 4 správního řádu) do společného řízení územní a stavební řízení, o čemž tímto podle § 76 odst. 3 správního řádu vyrozuměl známé účastníky řízení (tj. účastníky územního a stavebního řízení).

Odůvodnění rozhodnutí o umístění stavby

Stavební úřad po doplnění podkladů žádosti o umístění stavby opatřením ze dne 24. 05. 2013 oznámil zahájení územního řízení a nařídil ústní jednání na den 26. červen 2013.

Za účastníky územního řízení stavební úřad určil podle stavebního zákona: dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012: 1. žadatele: Petra Koláře, nar. 07. 04. 1986, Čkyně 233, 384 81 Čkyně 2. obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Čkyně, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně; dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012: vlastníky dotčených pozemků: parc. č. 821/8 a 821/45 k. ú. Čkyně – Zdeňka Koláře, bytem Čkyně č. 325, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/46 k. ú. Čkyně - Kamila Růžičku, Čkyně č. p. 289, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/11 a 821/41 k. ú. Čkyně - Obec Čkyně, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně; v § 85 odst. 2 b) stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: - v § 85 odst. 2 b) stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012: osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: par. č. 821/18 k. ú. Čkyně – Zdeňka Kolářovi, bytem Čkyně č. p. 325, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/9 a k. ú. Čkyně – Josefa a Janu Roblovi, bytem Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/3 k. ú. Čkyně - Jaromíra Kaince, bytem Čkyně č. p. 291, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/37 k. ú. Čkyně - Miloslava Černého, bytem Pivovarská č. p. 675, 383 01 Prachatice II; správce dotčených inženýrských sítí na dotčených pozemcích: společnosti E. ON Česká republika, s.r.o., Technické služby obce Čkyně s.r.o. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s.; a dotčené orgány (Obecní úřad Čkyně; MěÚ Vimperk odboru ŽP – OOPK, OZPF, odboru školství kultury a cestovního ruchu).

Účastníkům řízení určených podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, tj. žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům bylo oznámení o zahájení řízení doručeno jednotlivě.

Účastníkům řízení určených podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, vlastníků dotčených a sousedních pozemků bylo oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 87 stavebního zákona, znění účinném do 31. 12. 2012, neboť v obci Zálezly je schválen územní plán.

Stavební úřad v souladu s § 85 odst. 2 c) stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, oznámil zahájení územního řízení občanským sdružením působícím na území správního obvodu obce Čkyně, která chtěla-li mít postavení účastníka územního řízení, byla povinna oznámit svou účast písemně do 8 dnů od doručení informace o zahájení územního řízení stavebnímu úřadu (§70 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Ve stanovené lhůtě neobdržel oznámení od žádného občanského sdružení.

O průběhu veřejného ústního jednání konaném dne 26. 06. 2013 byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a není v rozporu s jinými právními předpisy ani se stanovisky dotčených orgánů a stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku o umístění stavby. Pozemek pro stavbu se nachází dle územního plánu v ploše obytné a realizace stavby nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území.

Odůvodnění stavebního povolení

Stavební úřad opatřením ze dne 24. 05. 2013 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům uvedeným v § 109 stavebního zákona ve znění účinném do 31. 12. 2012 (tj. 1. stavebníkovi: Petru Kolářovi, nar. 07. 04. 1986, Čkyně 233, 384 81 Čkyně; 2. vlastníkově dotčených pozemků: parc. č. 821/8 a 821/45 k. ú. Čkyně – Zdeňku Kolářovi, bytem Čkyně č. 325, 384 81 Čkyně;

parc. č. 821/46 k. ú. Čkyně - Kamilu Růžičkovi, Čkyně č. p. 289, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/41 k. ú. Čkyně - Obci Čkyně, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně; 3. vlastníkům sousedních pozemků: par. č. 821/18 k. ú. Čkyně – Zdeňku Kolářovi, bytem Čkyně č. p. 325, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/9 k. ú. Čkyně – Josefovi a Janě Roblovým, bytem Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/3 k. ú. Čkyně - Jaromíru Kaincovi, bytem Čkyně č. p. 291, 384 81 Čkyně; parc. č. 821/37 k. ú. Čkyně - Miloslavu Černému, bytem Pivovarská č. p. 675, 383 01 Prachatice II; 4. správcům dotčených inženýrských sítí na dotčených pozemcích: společností E. ON Česká republika, s.r.o., Technické služby obce Čkyně s.r.o. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s.) a dotčeným orgánům (Obecnímu úřadu Zálezly; MěÚ Vimperk odboru životního prostředí - OOPK, OOZPF, odboru školství kultury a cestovního ruchu; Hasičskému záchrannému sboru JČK) doručení oznámení jednotlivě.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení a dotčené orgány mohli své námítky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 26. 06. 2013.

Žádost o stavební povolení stavební úřad přezkoumal z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012, posoudil shromážděná stanoviska a zjistil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani ohrožena či nepřiměřeně omezena práva účastníků řízení, a protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Všechna původní stanoviska dotčených orgánů a účastníků řízení týkající se stavby, která je předmětem územního a stavebního řízení, byla zkoordinována a podmínky těchto stanovisek a vyjádření byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí v těchto bodech:

- v bodě č. 7 podmínky souhlasu vynětí ze ZPF OOZPF odboru životního prostředí Městského úřadu ve Vimperku z 24. 04. 2013 pod č. j.: ŽP 8086/13-BER
- v bodě č. 8 podmínky vyjádření k existenci elektrických zařízení společnosti E. ON Česká republika, s.r.o., ze dne 26. 03. 2013 pod zn.: M 18308 – Z 051309604
- v bodě č. 9 podmínky vyjádření k existenci plynárenského zařízení společnosti E. ON Česká republika, s.r.o., ze dne 28. 02. 2013 pod zn.: 1534 / 13

Poučení rozhodnutí o umístění stavby

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Vimperk, který rozhodnutí vydal.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správním orgánům a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, podmínky rozhodnutí platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci (§ 93 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012).

Poučení stavebního povolení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Vimperk, který rozhodnutí vydal.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci stavby obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se stavby týká. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby a územního plánování



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno 15 dnů !

Vyvěšeno : 4.7.2013 sejmuto

Razítko a podpis oprávněné osoby.

Potvrzení zveřejnění na elektronické adrese obce
OBEC ČKYNĚ
384 81 Čkyně 2
TELEFON: 384 423 170
DIČ CZ00250384 IČO 002 50 384

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. d) ve výši 300 Kč, položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 300 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč, celkem 900 Kč byl zaplacen dne 27. 05. 2013.

Obdrží:

Účastníci územního řízení určení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012 (doručí se jednotlivě na doručenkou a do datových schránek):

Petr Kolář, Čkyně č. p. 233, 384 81 Čkyně

Obec Čkyně, IDDS: ddbewf, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

Účastníci územního řízení určení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012 (doručí se veřejnou vyhláškou):

Zdeněk Kolář, Čkyně č. p. 325, 384 81 Čkyně

Kamil Růžička, Čkyně č. p. 289, 384 81 Čkyně

Josef Robl, Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně

Jana Roblová, Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně

Jaromír Kainc, Čkyně č. p. 291, 384 81 Čkyně

Miloslav Černý, Pivovarská č. p. 675, 383 01 Prachatice II

Obec Čkyně, IDDS: ddbewf, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

E. ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Technické služby obce Čkyně s.r.o., IDDS: wti6jgv, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

Telefónica Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č. p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány územního řízení (doručí se jednotlivě na doručenkou a do datových schránek):

Obecní úřad Čkyně, IDDS: ddbewf, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

MěÚ Vimperk, Odbor ŽP – OOPK, OOZPF, Steinbrenerova č. p. 6, 385 01 Vimperk

Městský úřad Vimperk, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Steinbrenerova č. p. 6, 385 17 Vimperk

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2012 (doručí se jednotlivě na doručenkou a do datových schránek):

Petr Kolář, Čkyně č. p. 233, 384 81 Čkyně

Obec Čkyně, IDDS: ddbewf, sídlo: Čkyně, 384 81 Čkyně

Zdeněk Kolář, Čkyně č. p. 325, 384 81 Čkyně

Kamil Růžička, Čkyně č. p. 289, 384 81 Čkyně

Josef Robl, Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně

Jana Roblová, Čkyně č. p. 328, 384 81 Čkyně

Jaromír Kainc, Čkyně č. p. 291, 384 81 Čkyně

Miloslav Černý, Pivovarská č. p. 675, 383 01 Prachatice II

E. ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Technické služby obce Čkyně s.r.o., IDDS: wti6jgv, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

Telefónica Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány stavebního řízení:

Obecní úřad Čkyně, IDDS: ddbewf, sídlo: Čkyně č. p. 2, 384 81 Čkyně

MÚ Vimperk, Odbor ŽP – OOPK, OOZPF, Steinbrenerova č. p. 6, 385 01 Vimperk

MÚ Vimperk, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Steinbrenerova č. 6, 385 17 Vimperk

Hasičský záchranný sbor Jčk, IDDS: ph9aiu3, sídlo: Pražská tř. č.p. 52, 370 04 České Budějovice 4

Dotčené orgány pro vyvěšení:

Obecní úřad Čkyně (2x, 1x vrátit potvrzené)

MÚ Vimperk, odbor HB (2x , 1x vrátit potvrzené)