

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 2/2023

Obec Čkyně; IČO 00250384; Čkyně 2, Čkyně, 384 81

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 28.2.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 14.3.2023

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka užívá účetní postup - způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401 0019 od roku 2022, kdy tento účetní postup nahradil nevhodný postup účtování prostřednictvím účtu 548 používaný do roku 2021.

V roce 2022 byl použit účet 408 v důsledku odúčtování z účtu 061 v částce 5.310.006,05 Kč. Jednalo se o chybné zaúčtování z minulých let (asi z roku 2008). Zároveň bylo zaúčtováno i na účet 021, což bylo správně. Jednalo se o bytové jednotky. Odúčtování proběhlo na doporučení auditora, který nesrovnalost zjistil až při prodeji bytových jednotek.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1                    | 2                    |
|--|------|----------------------|----------------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|  |      | Běžné                | Minulé               |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |      | <b>292 407,44</b>    | <b>287 978,28</b>    |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901  | 4 235,00             | 4 235,00             |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902  | 158 440,44           | 154 611,28           |
| 3. Vyřazené pohledávky   | 905  | 129 732,00           | 129 132,00           |
| 4. Vyřazené závazky  | 906  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní majetek   | 909  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>                |      | <b>5 706 790,00</b>  | <b>5 706 790,00</b>  |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915  | 5 706 790,00         | 5 706 790,00         |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |      | <b>12 457 754,28</b> | <b>12 457 754,28</b> |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou                                | 922  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 12 457 754,28        | 12 457 754,28        |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 931  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 932  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění   | 945  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>                 |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |      | <b>80 117,94</b>     | <b>80 117,94</b>     |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 80 117,94            | 80 117,94            |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984  | 0,00                 | 0,00                 |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                 | 0,00                 |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                 | 0,00                 |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1             | 2             |
|--|------|---------------|---------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|  |      | Běžné         | Minulé        |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>   |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991  | 0,00          | 0,00          |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992  | 0,00          | 0,00          |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993  | 0,00          | 0,00          |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994  | 0,00          | 0,00          |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 18 376 833,78 | 18 372 404,62 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

|  |
|--|
|  |
|--|

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

|  |
|--|
|  |
|--|

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

|  |
|--|
|  |
|--|

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

|  |
|--|
|  |
|--|

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

|  |
|--|
|  |
|--|

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky   | 1             | 2            |
|---|---------------|--------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|   | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 0,00          | 657 000,00   |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 0,00          | 6 530 097,09 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 1 499 969,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 85 498 233,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

| Název položky  | Běžné účetní období |
|--|---------------------|
| <b>G. Ostatní fondy</b>  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.   | <b>1 838 279,69</b> |
| G.II. Tvorba fondu   | <b>450,19</b>       |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | -170,00             |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 620,19              |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu   | <b>-1 926,00</b>    |
| G.IV. Konečný stav fondu   | <b>1 840 655,88</b> |

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

| Název položky                               | 1              | 2             | 3              | 4              |
|---|----------------|---------------|----------------|----------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               |                |                |
|   | Běžné          |               |                | Minulé         |
|   | Brutto         | Korekce       | Netto          |                |
| G. Stavby                                   | 240 333 471,89 | 90 097 047,00 | 150 236 424,89 | 150 236 424,89 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky          | 66 834 543,72  | 30 699 985,00 | 36 134 558,72  | 36 134 558,72  |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu         | 25 582 459,48  | 8 096 615,00  | 17 485 844,48  | 17 485 844,48  |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 20 210 825,80  | 8 541 624,00  | 11 669 201,80  | 11 669 201,80  |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení         | 79 668 887,72  | 27 995 770,00 | 51 673 117,72  | 51 673 117,72  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                   | 46 461 562,91  | 14 255 773,00 | 32 205 789,91  | 32 205 789,91  |
| G.6. Ostatní stavby                         | 1 575 192,26   | 507 280,00    | 1 067 912,26   | 1 067 912,26   |

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

| Název položky                          | 1             | 2       | 3            | 4            |
|--|---------------|---------|--------------|--------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|  | Běžné         |         |              | Minulé       |
|  | Brutto        | Korekce | Netto        |              |
| H. Pozemky                             | 7 065 314,56  | 0,00    | 7 065 314,56 | 7 065 314,56 |
| H.1. Stavební pozemky                  | 0,00          | 0,00    | 0,00         | 0,00         |
| H.2. Lesní pozemky                     | 3 815 868,58  | 0,00    | 3 815 868,58 | 3 815 868,58 |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 933 260,15    | 0,00    | 933 260,15   | 933 260,15   |
| H.4. Zastavěná plocha                  | 2 266 533,13  | 0,00    | 2 266 533,13 | 2 266 533,13 |
| H.5. Ostatní pozemky                   | 49 652,70     | 0,00    | 49 652,70    | 49 652,70    |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky   | 1             | 2           |
|---|---------------|-------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|   | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky  | 1             | 2                 |
|--|---------------|-------------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                   |
|  | Běžné         | Minulé            |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>207 732,40</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 207 732,40        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00              |

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky