

## **Zápis ze schůze Rady obce Čkyně dne 09.01.2023**

**Přítomni:** Ing. Stanislava Tůmová, Ing. Stanislav Chval, Mgr. Václava Komínová,  
Mgr. Jindřich Jelínek, Ing. Vladimír Luks

**Hosté:**

**Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Vyjádření ke stavbě „Čkyně – kabel NN, Mgr. Vančura“
3. Nabídka výkonu funkce odborného lesního hospodáře a lesníka na lesních pozemcích obce Čkyně
4. Žádost o informování o zahajovaných řízeních podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Zákona o ochraně přírody a krajiny pro KOS Čkyně
5. Bytové záležitosti
6. Žádost o úpravu územního plánu obce Čkyně
7. Pozemkové řešení pro výstavbu nové cesty Pneuservis p. Kolář → Tomanovi
8. Pořízení nového vybavení kanceláře starostky a podatelny
9. Smlouva o nájmu pozemku s firmou Dřevostroj Čkyně
10. Veřejné komunikace vedoucí po soukromých pozemcích v obci Horosedly
11. Různé

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RO Čkyně ze dne 12.12.2022

## 2. Vyjádření ke stavbě „Čkyně – kabel NN, Mgr. Vančura“

Přílohy: Odpověď k vyjádření k výše uvedené stavbě včetně nákresu umístění nového podpěrného bodu (stožáru) u čp. 86 v ulici u lékárny pro vedení kabelu NN v ulici u lékárny

### **Usnesení č. 1/23**

Rada obce bere na vědomí vyjádření k novému vedení veřejného osvětlení pomocí nového podpěrného bodu (stožáru) pro vedení kabelu NN u čp.86 v ulici u lékárny dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 31.01.2023**

## 3. Nabídka výkonu funkce odborného lesního hospodáře a lesníka na lesních pozemcích obce Čkyně

Přílohy: dopis p. P. M. Zahoříčko 5, Čkyně

### **Usnesení č. 2/23**

Rada obce se seznámila s nabídkou funkce odborného lesního hospodáře a lesníka na lesních pozemcích obce Čkyně p. P. M. bytem Zahoříčko, Čkyně a rozhodla jí nevyužít.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 31.01.2023**

## 4. Bytové záležitosti

Radě obce Čkyně byl předložen aktualizovaný seznam žádostí o byty v domově s pečovatelskou službou a aktualizovaný seznam volných bytů v domově s pečovatelskou službou.

Přílohy: a) seznam žádostí o byty a seznam volných bytů

### **Usnesení č. 3/23**

Rada obce rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6 v čp. 55 ve Čkyni, o velikosti 1+1 o velikosti 56,77 m<sup>2</sup>, s J. B. bytem Blansko. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.02.2023 na dobu určitou s platností jednoho roku. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: správce smluv, termín do 28.02.2023**

## **5. Žádost o informování o zahajovaných řízeních podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Zákona o ochraně přírody a krajiny pro KOS Čkyně**

Přílohy: Žádost o informování o zahajovaných řízeních podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Zákona o ochraně přírody a krajiny pro KOS Čkyně

### **Usnesení č. 4/23**

Rada obce souhlasí s informováním spolku KOS Čkyně (IČO: 27034330) o všech zahajovacích řízeních, podle § 8 Zákona o ochraně přírody a krajiny ve věci kácení dřevin rostoucích mimo les na celém území v působnosti úřadu obce Čkyně.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 31.01.2023**

## **6. Žádost o úpravu územního plánu obce Čkyně**

Přílohy: Žádost p. Z. K. o změnu územního plánu k par. č. 808/1 v k.ú. Čkyně (vyjmutí povinnosti vypracování územní studie).

### **Usnesení č. 5/23**

Rada obce doporučuje zastupitelstvu zachovat v územním plánu povinnost vypracování územní studie u par. č. 808/1 v k.ú. Čkyně vzhledem k její velké výměře.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 28.02.2023**

## **7. Pozemkové řešení pro výstavbu nové cesty Pneuservis p. Kolář → Tomanovi**

Přílohy: návrh kupní smlouvy

### **Usnesení č. 6/23**

Rada obce pověřuje starostku obce projednáním kupních smluv s dotčenými vlastníky dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 30.06.2023**

## **8. Pořízení nového vybavení kanceláře starostky a podatelny**

Přílohy: cenová nabídky firmy ISK-Interier Team Servis se sídlem Smrčná Vimperk  
cenová nabídky firmy AKIT se sídlem Praha 8 - Libeň

### **Usnesení č. 7/23**

Rada obce schvaluje pořízení nového vybavení kanceláře starostky a podatelny od firmy AKIT IČO 45803293 se sídlem Praha 8 - Libeň dle předloženého návrhu a pověřuje starostku obce její realizací.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 30.06.2023**

## 9. Smlouva o nájmu pozemku s firmou Dřevostroj Čkyně

Přílohy: smlouva s firmou Dřevostroj Čkyně o pronájmu pozemků, jejíž předmětem je veřejně přístupná komunikace do Spůle s platností do 31.12.2020.

### **Usnesení č. 8/23**

Rada obce pověřuje starostku projednáním aktualizace nájemní smlouvy s firmou Dřevostroj IČO: 450 21 112, týkající se parc. č. 435/12 k.ú. Spůle, parc. č. 435/15 k.ú. Spůle, parc. č. 449/11 k.ú. Spůle, parc. č. 449/12 k.ú. Spůle, parc. č. 457/7 k.ú. Spůle, které slouží jako veřejně přístupná komunikace.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 31.03.2023**

## 10. Veřejné komunikace vedoucí po soukromých pozemcích v obci Horosedly

Přílohy: snímky katastrální mapy veřejné komunikace vedoucí po soukromých pozemcích v obci Horosedly

### **Usnesení č. 9/23**

Rada obce pověřuje starostku zadáním vypracování geometrických plánů v k.ú. Horosedly, které budou sloužit jako podklad pro jednání se soukromými vlastníky ve věci odkupu pozemků do vlastnictví obce Čkyně.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 30.06.2023**

## 10. Pozemky v okolí ZŠ Čkyně v soukromém vlastnictví

Přílohy: znalecký posudek na pozemky v okolí ZŠ Čkyně

### **Usnesení č. 10/23**

Rada obce pověřuje starostku projednáním možnosti odkupu pozemků od soukromého vlastníka a to: par.č. 100/4 v k.ú. Čkyně, par.č. 102/4 v k.ú. Čkyně, par.č. 102/7 v k.ú. Čkyně, par.č. 102/10 v k.ú. Čkyně, par.č. 1167/7 v k.ú. Čkyně, par.č. 1182/5 v k.ú. Čkyně do vlastnictví obce Čkyně.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: starostka, termín → 30.06.2023**

## 11. Různé

**Termín zasedání zastupitelstva obce → 27.02.2023**

Datum vyhotovení: 09.01.2023

**Starostka: Ing. Stanislava Tůmová v. r.**

**Člen rady: Ing. Stanislav Chval v. r.**