

Zápis ze schůze Rady obce Čkyně dne 31.10.2022

Přítomni: Ing. Stanislava Tůmová., Ing. Stanislav Chval, Mgr. Václava Komínová,
Mgr. Jindřich Jelínek, Ing. Vladimír Luks

Hosté:

Program:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Jednací řád rady obce a komisí rady obce**
3. **Jednací řád zastupitelstva obce a výborů zastupitelstva obce**
4. **Interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
5. **Dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme“**
6. **Žádost o dotaci na rok 2022 pro Domov Žlutý klíč ve výši 5.000 Kč**
7. **Žádost o dotaci na rok 2023 pro Hospic s. Jana Neumanna o.ps. ve výši 20.000 Kč**
8. **Jmenování zastupitele obce pro výkon funkce spolupráce s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk**
9. **Pozemky**
10. **Bytové záležitosti**
11. **Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přechod pro chodce v obci Čkyně“**
12. **Podání žádostí o dotace**
12. **Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis z ustavujícího zasedání ZO Čkyně ze dne 17.10.2022

2. Jednací řád rady obce a komisí rady obce

Přílohy: - jednací řád Rady obce

Usnesení č. 1

Rada obce schvaluje Jednací řád Rady obce Čkyně s účinností od 01.11.2022.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 01.11.2022

3. Jednací řád zastupitelstva obce a výborů zastupitelstva obce

Přílohy: Jednací řád zastupitelstva obce

Usnesení č. 2

Rada obce projednala Jednací řád zastupitelstva obce Čkyně a doporučuje ho zastupitelstvu ke schválení.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín → následující zastupitelstvo

4. Interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Přílohy: Interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení č. 3

Rada obce projednala Interní směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Čkyně a doporučuje ho zastupitelstvu ke schválení.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 01.11.2022

5. Dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme II“

Přílohy: a) informace k dotačnímu programu Jihočeského kraje
b) vyčíslení předpokládaných nákladů na výše uvedenou dotaci

Usnesení č. 4

Rada obce projednala dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme II“ a doporučuje ho zastupitelstvu ke schválení.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín → následující zastupitelstvo

6. Žádost o dotaci pro týdenní stacionář Domov Žlutý Petrklíč z. s.

Přílohy: a) žádost o dotaci ve výši 5.000 Kč pro týdenní stacionář Domov Žlutý Petrklíč z. s, Lomec 63, IČO 04077261

Usnesení č. 5

Rada obce rozhodla poskytnout dotaci ve výši 5.000 Kč pro týdenní stacionář Domov Žlutý Petrklíč z. s, Lomec 63, 389 01 Libějovice, IČO 04077261 na financování provozu týdenního stacionáře pro rok 2022. Dotace bude poskytnuta z kapitoly č. 3419 (Neinvestiční transfery spolkům). Rada obce požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.12.2023.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce rozpočtu, termín → následující zastupitelstvo

7. Žádost o dotaci pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s

Přílohy: a) žádost o dotaci ve výši 20.000 Kč pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s, Neumannova 144, 383 01 Prachatice I, IČO 70853517

Usnesení č. 6

Rada obce bere na vědomí žádost o dotaci ve výši 20.000 Kč pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s, Neumannova 144, 383 01 Prachatice I, IČO 70853517 na financování poskytnutí hospicové péče, odlehčovacích a dalších sociálních služeb pro rok 2023. Výše dotace bude zahrnuta do rozpočtu pro rok 2023.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce rozpočtu, termín → do 31.01.2023

8. Jmenování zastupitele obce pro výkon funkce spolupráce s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk při pořizování územně plánovací dokumentace, tj. do konce volebního období

Přílohy: - žádost o jmenování člena zastupitelstva obce pro komunikaci s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk

Stavební zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, určuje ve svých ustanoveních § 47 odst. 1 a odst. 4 a § 53 odst. 1 a odst. 3, nutnost spolupráce zastupitelstva obce s pořizovatelem územně plánovací dokumentace v jednotlivých stádiích jejího pořizování prostřednictvím určeného zastupitele. Určený zastupitel bude tuto funkci vykonávat do konce volebního období, pokud by se z jiných důvodů této funkce nevzdal.

Usnesení č. 7

Rada obce navrhuje zastupitelstvu obce jmenování Ing. Stanislavy Tůmové (starostky obce) jako zastupitele obce pro výkon funkce určeného zastupitele pro spolupráci s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk při pořizování územně plánovací dokumentace, tj. do konce volebního období.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.12.2022

9. Pozemky

Pachtovní smlouva na p. č. 87/7 díl F o ploše 39 m²

Usnesení č. 8

Rada obce rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu na části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Čkyně, na LV č. 10001 pro obec Čkyně, označeného jako parcela katastru nemovitostí par. č. 87/7– ostatní plocha, část F o výměře 39 m², za účelem jeho využití k zahrádkaření s p. I. J. bytem Čkyně. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 1 Kč/ m²/rok.

Záměr obce přenechat předmět pachtu do užívání byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Čkyně ve dnech 03.10.2022 -31.10.2022.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce pachtovních smluv, termín do 31.12.2022

Pachtovní smlouva na p. č. 87/7 díl D o ploše 39 m²

Usnesení č. 9

Rada obce rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu na části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Čkyně, na LV č. 10001 pro obec Čkyně, označeného jako parcela katastru nemovitostí par. č. 87/7– ostatní plocha, část D o výměře 39 m², za účelem jeho využití k zahrádkaření s p. L. B. bytem. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 1 Kč/ m²/rok.

Záměr obce přenechat předmět pachtu do užívání byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Čkyně ve dnech 03.10.2022 -31.10.2022.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce smluv, termín do 31.12.2022

10. Bytové záležitosti

Radě obce Čkyně byl předložen aktualizovaný seznam žádostí o byty.

Radě obce Čkyně byl předložen aktualizovaný seznam volných bytů.

Přílohy: a) seznam žádostí o byty
b) seznam volných bytů

Usnesení č. 10

Rada obce rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2 v čp. 163 ve Čkyni, o velikosti 1+1, s A. P., trvale bytem Zdíkov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 24,50 Kč/m² /měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce smluv, termín do 31.12.2022

Usnesení č. 11

Rada obce rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 11 v čp. 163 ve Čkyni, o velikosti 1+1, s M. V., trvale bytem Čkyně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 24,50 Kč/m² /měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: správce smluv, termín do 31.12.2022

11. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Přechod pro chodce v obci Čkyně“

Dne 31.10.2022 proběhlo otevírání obálek s nabídkami na veřejnou zakázku malého rozsahu „Přechod pro chodce v obci Čkyně“ s využitím dotace z SFDI max. do ve výši 85% znatelných nákladů. Předpokládaná doba plnění je od prosince 2022 do září 2023. Jediné kritérium pro výběr bylo podání nejnižší nabídkové ceny.

Doručeny byly 3 cenové nabídky:

Pořadí:	Firma:	Cena bez DPH:
1.	Strabag a.s. (IČ: 608 38 744)	1.315.804,04 Kč
2.	Znakon a.s. (IČ: 260 18 055)	1.456.203,91 Kč
3.	Stareko CZ Písek, s. r. o. (IČ: 251 59 674)	1.507.561,08 Kč

Přílohy: a) protokol o otevírání nabídek

Usnesení č. 12

Rada obce vzala na vědomí výsledek hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavení práce „Přechod pro chodce v obci Čkyně“, a to na základě „Protokolu o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti“ na výběrovém řízení.

Rada obce rozhodla zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Přechod pro chodce v obci Čkyně“, účastníkovi STRABAG, a. s. (IČ: 608 38 744) za nabídkovou cenu 1.315.804,04 Kč bez DPH.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce „Přechod pro chodce v obci Čkyně“ se zhotovitelem STRABAG, a. s. (IČ: 608 38 744) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.12.2022

12. Žádosti o dotace**Usnesení č. 13**

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR dle podmínek dotačního titulu.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.12.2023

Usnesení č. 14

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje dle podmínek dotačního titulu.

Pro 5, proti, zdržel se 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starostka, termín do 31.12.2023

13. Různé

Prodiskutováno:

Změna usnesení schvalování rozpočtových opatření z 11.10.2006

Povolování výjimek z obecní vyhlášky o nočním klidu

Pověření zastupitelů k provádění svatebních obřadů

Rok 2023 = 780 let od nejstarší zachované písemné zprávy o existenci Čkyně

Datum vyhotovení: 31.10.2022

Zapsala: Andrea Punčochářová v.r.

Starostka: Ing. Stanislava Tůmová v.r.

Člen rady: Ing. Stanislav Chval v.r.